



## GEMEINDE BAIERBRUNN

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 24.06.2025  
Beginn: 19:03 Uhr  
Ende: 22:43 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Vorsitzenden  
Vorlage: BGM/111/2025
2. Ordentliche Anfragen  
Vorlage: GL/670/2025
3. Spontananfragen
4. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 20.05.2025  
Vorlage: Sek/611/2025
5. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift Sondersitzung 05.06.2025  
Vorlage: Sek/614/2025
6. Geplante Stromabschaltung vom 24./25.05.2025 - Nachlese und Maßnahmenvorschläge  
Vorlage: GL/671/2025
7. Neuerlass einer Verordnung über das Anbringen von Anschlägen und Plakaten und über Darstellungen durch Bildwerfer  
Vorlage: GL/673/2025
8. Überarbeitung der gemeindlichen Lärmschutzverordnung - Grundsatzentscheidung  
Vorlage: GL/668/2025
9. Gesamtaufstellung der überplanmäßigen Ausgaben zum Bürgerentscheid 2024 (Wirthsfeld)  
Vorlage: BGM/108/2025
10. Erlass der 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren der Mittagsbetreuung Baierbrunn – Mittagsbetreuung Baierbrunn – Mittagsbetreuungsgebührensatzung (MGS)  
Vorlage: Kä/262/2025
11. Abfall - vorgegebene Abfallentsorgungsanlage für Grüngut  
Vorlage: AKU/087/2025
12. Klimaanpassungskonzept – Entwurf Maßnahmenkatalog  
Vorlage: AKU/089/2025
13. Rückschnitt der Feldahornallee in der Bahnhofstraße - Entscheidung über Beauftragung  
Vorlage: AKU/090/2025

- 14.** Rückschnitt und Nachpflanzung Bäume und Sträucher im Gleisbereich der S-Bahn (Wirthsfeld; Höllriegelskreuther Weg)  
Vorlage: AKU/091/2025
- 15.** Grundsatzentscheidung Modell öffentlicher Sitzbänke  
Vorlage: Bau/744/2025
- 16.** Geh-Radweg Baierbrunn-Buchenhain (Forstenrieder Weg), Ingenieurleistungen  
Vorlage: BV/198/2025
- 17.** Informationen aus dem Bauamt / gemeindliche Liegenschaften  
Vorlage: Bau/764/2025
- 18.** Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse  
Vorlage: GL/669/2025

Der Vorsitzende eröffnet um 19:03 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Bericht des Vorsitzenden**

---

Zur Kenntnis genommen

### **2 Ordentliche Anfragen**

---

Zur Kenntnis genommen

### **3 Spontananfragen**

---

Zur Kenntnis genommen

### **4 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 20.05.2025**

---

#### **Beschluss:**

Die öffentliche Niederschrift vom 20.05.2025 wird mit folgenden Änderungen genehmigt:

- Seite 32, 8ter Absatz: Satzänderung. Die BML hat die rechtlichen Grundlagen vor Ort erläutert.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 15 Nein 0 Anwesend 16**

#### **Abstimmungsvermerke:**

**Enthaltung GRM Maiwald** aufgrund von Abwesenheit in der protokollierten Sitzung.

### **5 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift Sondersitzung 05.06.2025**

---

#### **Beschluss:**

Die öffentliche Niederschrift Sondersitzung Gemeinderat 05.06.2025 wird mit folgenden Änderungen genehmigt:

- Keine

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 11 Nein 0 Anwesend 16**

#### **Abstimmungsvermerke:**

**Enthaltung GRM Maiwald, Zühlcke, Kuhn, König, Tillmann** aufgrund von Abwesenheit in der protokollierten Sitzung.

## **6 Geplante Stromabschaltung vom 24./25.05.2025 - Nachlese und Maßnahmenvorschläge**

### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt die vorgestellte Präsentation zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die Kommunikation der Gemeinde für den Krisenfall zu verbessern. Hierzu sind vier Digitalfunkgeräte (oder vergleichbarer Standard) zu beschaffen. Ein Anschluss an das Behördennetz ist zu prüfen und ggf. umzusetzen. Die Funkgeräte sollen möglichst auch im täglichen Dienstbetrieb zum Einsatz kommen (Ordnungsamt), um die Wirtschaftlichkeit zu erhöhen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, ob die Notstromversorgung des Feuerwehr-Gerätehauses auf das gesamte Gebäude ausgeweitet werden kann. Das Ergebnis ist im Gemeinderat vorzustellen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Pumpe am Brunnen des Wasserwerks mit einem Einspeisepunkt und einem eigenen Notstromaggregat für den Notfall zu versorgen.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept zur Bevorratung von Betriebsstoffen für Notstromaggregate und gemeindliche Fahrzeuge zu erstellen.
6. Die Verwaltung wird beauftragt, geeignete Gerätschaften für den Stromausfall (Taschenlampen, Akkus etc.) über den Haushalt 2026 oder bei Dringlichkeit sofort zu beschaffen.
7. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, welche Konsequenzen ggf. für Entwässerungsanlagen im Falle eines Stromausfalles entstehen können und ggf. geeignete Maßnahmen zur Gefahrenabwehr zu entwickeln.
8. Die Verwaltung wird beauftragt, aufgrund der erheblichen Verschlechterung der Mobilfunkversorgung während des Stromausfalls auf die zuständigen Stellen zuzugehen, um eine Verbesserung für den Ernstfall anzustoßen.
9. Die Verwaltung wird beauftragt, die Notstromversorgung der Warnsirenen zu überprüfen und dies in die Notfallplanung aufzunehmen.
10. Die Verwaltung wird beauftragt, die Verfügbarkeit der Notstromversorgung des Pullacher Notbehälters zu überprüfen und dies in die Notfallplanung aufzunehmen.
11. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausstattung des Rathauses mit Photovoltaik und Stromspeicher zu prüfen.
12. Die Verwaltung wird beauftragt, auf den Wort & Bild Verlag zuzugehen, um deren Kapazitäten in die gemeindliche Notfallplanung einfließen zu lassen.

### **Einstimmig beschlossen**

**Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

## **7 Neuerlass einer Verordnung über das Anbringen von Anschlägen und Plakaten und über Darstellungen durch Bildwerfer**

### **Beschluss:**

#### **Änderungsanträge:**

#### **GRM Kuhn/Tilmann:**

Großraumplakate sollen für Wahlen allgemein verboten werden (§ 5 Abs. 5).

### **Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 13 Nein 4 Anwesend 17**

**GRM Gerb:**

Hohlkammerplakate sind allgemein zu verbieten.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 12 Nein 5 Anwesend 17**

**GRM Gerb:**

Maximalstandorte sind auf 20 Plakate pro Partei/Wählergruppe und Ortsteil zu erhöhen.

**Mehrheitlich abgelehnt**

**Ja 7 Nein 10 Anwesend 17**

**GRM Nath:**

Die Begrenzung der Plakatstandorte pro Partei/Wählergruppe soll entfallen.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 10 Nein 7 Anwesend 17**

**GRM Nath:**

§ 7 Abs. 8 soll gestrichen werden.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 9 Nein 8 Anwesend 17**

**GRM Kaldenbach:** Die vorgenannten angenommenen Änderungsanträge sind in den vorgelegten Verordnungsentwurf einzuarbeiten.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 14 Nein 3 Anwesend 17**

**8 Überarbeitung der gemeindlichen Lärmschutzverordnung -  
Grundsatzentscheidung**

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat hält an einer eigenen Lärmschutzverordnung fest. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Novelle der Lärmschutzverordnung vorzubereiten und den entsprechenden Entwurf dem Gemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

**Mehrheitlich abgelehnt**

**Ja 6 Nein 11 Anwesend 17**

2. Der Gemeinderat sieht vom Neuerlass einer Lärmschutzverordnung gänzlich ab. Die Verordnung vom 08.07.1999 und ihre Änderungen werden ersatzlos aufgehoben.

**Mehrheitlich beschlossen**

**Ja 11 Nein 6 Anwesend 17**

## **9 Gesamtaufstellung der überplanmäßigen Ausgaben zum Bürgerentscheid 2024 (Wirthsfeld)**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat genehmigt nachträglich die im Sachverhalt dargestellten überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 38.985,31 € für das Haushaltsjahr 2024 sowie 3.361,69 € für das Haushaltsjahr 2025.

**Mehrheitlich beschlossen**  
**Ja 14 Nein 3 Anwesend 17**

## **10 Erlass der 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren der Mittagsbetreuung Baierbrunn – Mittagsbetreuung Baierbrunn – Mittagsbetreuungsgebührensatzung (MGS)**

### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat beschließt die Erhöhung der Kostenpauschale für das Mittagessen ab dem 01.09.2025 (Schuljahr 2025/26).
2. Der Gemeinderat beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren der Mittagsbetreuung Baierbrunn – Mittagsbetreuung Baierbrunn – Mittagsbetreuungsgebührensatzung (MGS) – im Entwurf vom 21.05.2025 als Satzung inklusive redaktioneller Änderungen.

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

## **11 Abfall - vorgegebene Abfallentsorgungsanlage für Grüngut**

**Zur Kenntnis genommen**

## **12 Klimaanpassungskonzept – Entwurf Maßnahmenkatalog**

### **Beschluss:**

**GRM Kaldenbach:** Es soll keine weiteren Aktivitäten bis zum finalen Stand des Maßnahmenkatalogs geben. Danach sind die Ergebnisse im KNEMA vorzustellen, um die für Baierbrunn relevanten Maßnahmen zu definieren.

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

## **13 Rückschnitt der Feldahornallee in der Bahnhofstraße - Entscheidung über Beauftragung**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Beauftragung des vorliegenden Angebots zur Durchführung eines „Kronenpflegeschnitts“ und der „Kronenteileinkürzung von überlangen Kronenteilen zur Wohnbebauung / Lichtraumprofil“.

Die entsprechenden außerplanmäßigen Ausgaben für die nicht eingeplante Maßnahme in Höhe von ca. 19.000 € auf HH-Stelle 0.63000.5100 (Straßenunterhalt) werden genehmigt.

Die Deckung dieser Ausgaben erfolgt über die Haushaltsstelle 0.70000.5100 (Regenwasser-Kanalisation, Unterhalt des sonstigen unbeweglichen Vermögens; Ansatz 111.000 €; neu 92.000 €).

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

**14 Rückschnitt und Nachpflanzung Bäume und Sträucher im Gleisbereich der S-Bahn (Wirthsfeld; Höllriegelskreuther Weg)**

**Beschluss:**

**GeschO-Antrag des Vorsitzenden:** Es soll zuerst über den Antrag von GRM Kaldenbach abgestimmt werden.

**Mehrheitlich beschlossen**  
**Ja 16 Nein 1 Anwesend 17**

Namentliche Abstimmung: GRM Nath (Nein)

Der Gemeinderat hat die lebensgefährliche Situation am Wirthsfeld und insbesondere am Höllriegelskreuther Weg zur Kenntnis genommen.

**Alternative A:**

Folgende Angebote sollen in Auftrag gegeben werden:  
(bei Angeboten 1002 und 1003 Entscheidung der Gehölzart nötig; Angebot 1005: vorbehaltlich der Abklärung bezüglich festgesetzter / erhaltenswerter Bäume im Bebauungsplanbereich – falls Angebot 1005 nicht in Auftrag gegeben werden soll, wird ersatzweise die Entfernung von Totholz in der Baumgruppe am Bahnhof Baierbrunn als vom Baumsachverständigen angeordnete Maßnahme (durchzuführen bis Ende Juni 2025) in Auftrag gegeben; Kosten ca. 250 €).

Die entsprechenden außerplanmäßigen Ausgaben auf HH-Stelle 0.63000.5100 (Straßenunterhalt) werden genehmigt. Die Deckung dieser Ausgaben erfolgt über die Haushaltsstelle 0.11001.7180 (Ansatz 52.000 €; davon 50.000 € für Balkon-PV-Förderung; neu: 34.900 € (bei Beauftragung von Angeboten 1001, 1004 & 1005 für Rückschnitt und Fällung)).

**Nicht abgestimmt.**

**Alternative B:** Keins der Angebote soll in Auftrag gegeben werden. Ersatzweise wird zumindest die Entfernung von Totholz in der Baumgruppe am Bahnhof Baierbrunn als vom Baumsachverständigen angeordnete Maßnahme (durchzuführen bis Ende Juni 2025) in Auftrag gegeben; Kosten ca. 250 €.

**Nicht abgestimmt.**

**GRM Kaldenbach:** Die Gemeinde wird beauftragt, mit der Bahn unverzüglich die in der gemeinsamen Begehung am 23.04.2025 festgestellte Lebensgefahr zu beseitigen. Die Kostentragung für Gefahrenbeseitigung wird im Rahmen der vorliegenden Angebote übernommen.

Die entsprechenden außerplanmäßigen Ausgaben auf HH-Stelle 0.63000.5100 (Straßenunterhalt) werden genehmigt. Die Deckung dieser Ausgaben erfolgt über die Haushaltsstelle 0.11001.7180 (Ansatz 52.000 €; davon 50.000 € für Balkon-PV-Förderung; neu: 34.900 € (bei Beauftragung von Angeboten 1001, 1004 & 1005 für Rückschnitt und Fällung)).

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

**15 Grundsatzentscheidung Modell öffentlicher Sitzbänke**

---

**In Ausschuss überwiesen**

**16 Geh-Radweg Baierbrunn-Buchenhain (Forstenrieder Weg),  
Ingenieurleistungen**

---

**Abgesetzt**

**17 Informationen aus dem Bauamt / gemeindliche Liegenschaften**

---

**Zur Kenntnis genommen**

**18 Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse**

---

**Zur Kenntnis genommen**