



Sachgebiet
Bauamt

Sachbearbeiter/in
Herr Kohlert

Beratung
Gemeinderat

21.04.2026

Behandlung
öffentlich

Zuständigkeit
Entscheidung

Betreff

Erweiterung und Sanierung Grundschule Baierbrunn - Hier: Vorschlag Tektur Turnhalle

Anlagen:

20260421_Präsentation TOP_Ö14

Sachverhalt:

Wie bereits in der Gemeinderatssitzung am 12.09.2024 angekündigt, hat das Büro IPRO erste Überlegungen für eine evtl. Tektur des bisher geplanten Fahrradbunkers erarbeitet.

Das Büro wird in der Sitzung zwei Varianten vorstellen und erläutern.

Anmerkung der Verwaltung zu Variante 1)

Die teilweise Erdüberdeckung des unterkellerten Bereichs sollte zugunsten weitere Fahrrad- und Rollerabstellplätze soweit als möglich entfallen.

Der Allwetterplatz darf bekanntlich nicht außerschulisch genutzt werden. Es reicht daher ein Zugang über das Schulgebäude bzw. die Turnhalle. Ein Zugang über den Hügel ist daher nicht notwendig, Allenfalls kann hierüber ein ggf. notwendiger Rettungsweg geführt werden.

Anmerkung der Verwaltung zu Variante 2))

Die Treppe wird aufgrund der hohen Verkehrssicherungspflicht von der Verwaltung abgelehnt. Zudem wird hierdurch ein großer Anreiz geschaffen, den Allwetterplatz auch außerhalb der Schulzeiten zu nutzen, was durch die bestehende Baugenehmigung ausdrücklich nicht gestattet ist.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Gemeinderat fordert die Projektsteuerung auf die Kosten für eine Tektur gemäß Variante 1 – Ergänzung durch die Empfehlung der Verwaltung zu ermitteln und dem Gremium zur Beratung vorzulegen.