



Sachgebiet
Bauverwaltung

Sachbearbeiter/in
Frau Rauch

Beratung
Gemeinderat

09.06.2026

Behandlung
öffentlich

Zuständigkeit
Kenntnisnahme

Betreff

Informationen aus dem Bauamt / gemeindliche Liegenschaften

Sachverhalt:

Informationen aus dem Bauamt

Genehmigte Bauanträge vom LRA	
LRA-Vorgangsnummer:	0130/26/V
Ort:	Parkstraße 34
Flur-Nummer:	330/49
Bauantrag:	13/2026
Art der Baumaßnahme:	Neubau eines Carports für 4 Autostellplätze und Fahrräder
gemeindliches Einvernehmen erteilt:	24.03.2026
Genehmigung LRA:	23.04.2026

Verlängerte Bauanträge vom LRA	
LRA-Vorgangsnummer:	0983/21/V
Ort:	Bahnhofstraße 13
Flur-Nummer:	87/22
Bauantrag:	2021/43
Art der Baumaßnahme:	Neubau eines EFH mit Garage und Stellplatz
gemeindliches Einvernehmen erteilt:	23.02.2026
Genehmigung LRA:	

Verlängerte Bauanträge vom LRA	
LRA-Vorgangsnummer:	0984/21/V
Ort:	Bahnhofstraße 13c
Flur-Nummer:	87/73
Bauantrag:	2021/42
Art der Baumaßnahme:	Neubau eines EFH mit Doppelgarage
gemeindliches Einvernehmen erteilt:	23.02.2026
Genehmigung LRA:	

Genehmigte Bauanträge vom LRA	
LRA-Vorgangsnummer:	0128/26/V
Ort:	Lindenstraße 25b
Flur-Nummer:	315/5, 315/17

Bauantrag:	Jul 26
Art der Baumaßnahme:	Neubau eines EFH mit Doppelgarage
gemeindliches Einvernehmen erteilt:	
Genehmigung LRA:	11.05.2026
Freisteller	
Ort:	Am Waldsaum
Flur-Nummer:	323/28
Bauantrag:	2026/14
Art der Baumaßnahme:	Neubau eines EFH mit Carport
Genehmigung:	22.04.2026
Freisteller	
Ort:	Buchenstraße 4
Flur-Nummer:	330/7
Bauantrag:	2026/15
Art der Baumaßnahme:	Errichtung eines EFH mit Garage und Einliegerwohnung
Genehmigung:	27.05.2026
Liegenschaften/ Hochbau	
Ahornstraße 7	Die Arbeiten wurden abgeschlossen.
Mittagsbetreuung am Wirthsfeld	Die Arbeiten wurden abgeschlossen.
Wasserschaden/Heizungsleckage an der Grundschule	Die Schwachstelle konnte bisher noch nicht gefunden werden, die Auswertung der Schieber-Messungen werden beobachtet. Welches Ausmaß bzw. Umfang weiterer Arbeiten zu erwarten ist, kann zum jetzigen Zeitpunkt nicht mit Gewissheit gesagt werden. Eine Einschränkung des Heizungs- und Schulbetriebs war und ist nicht gegeben.
Parkstraße 49	Es laufen Termine mit den notwendigen Gewerken, Angebote werden eingeholt um die Wohnung zeitnah sanieren und wieder vermieten zu können.

Isarstraße 12 - Ausbau Dachgeschoss	<p>Aufgrund einer Änderung in der Statik wurde ein Tragwerksplaner gebeten, eine Berechnung durchzuführen. Die Berechnung ergab, dass die Randbalken verstärkt werden müssen. Dies wurde in einer Eilentscheidung umgesetzt und ausgeführt.</p> <p>Für diese Berechnung entstehen der Gemeinde Baierbrunn keine Kosten.</p> <p>Nachdem die Zimmererarbeiten abgeschlossen sind, muss nun noch ein Abdeckblech durch den Spengler montiert werden.</p>
-------------------------------------	---

Vorschlag zum