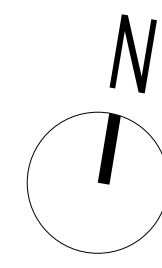
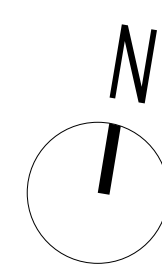
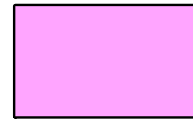
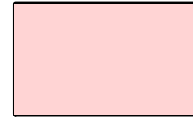
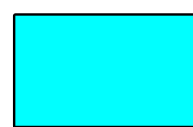
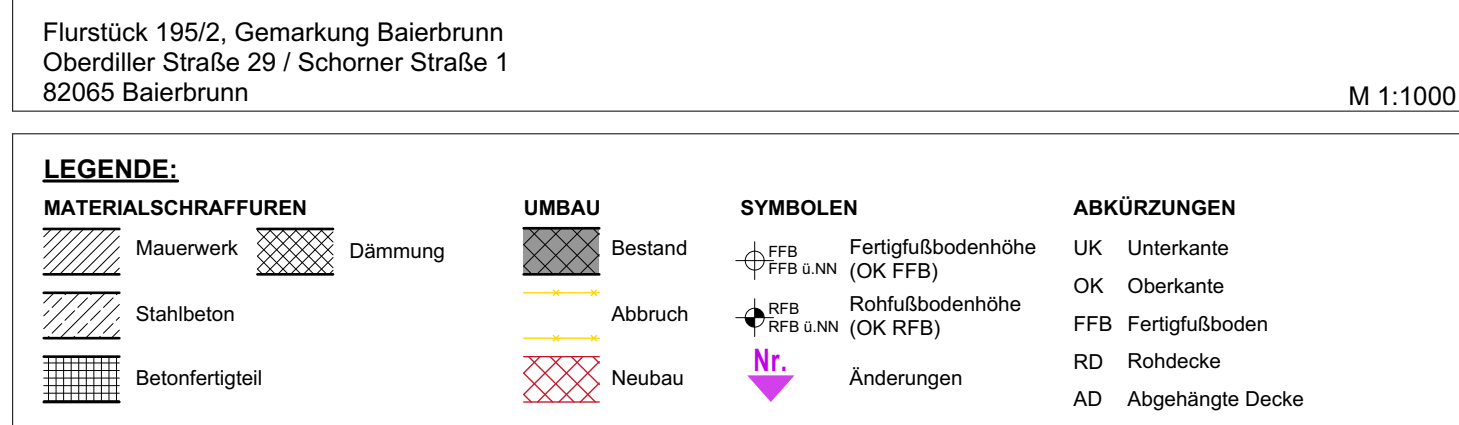




N



Legende				
Baukörper I & II Werkstattgebäude mit Ausstellungspavillon, Büros & einer Hausmeisterwhg		Aussenbereich Tiefgarage	- 1 Stk	74 Stk
		Aussenbereich Tiefgarage	- 5 Stk	
		Aussenbereich Tiefgarage	8 Stk -	
		Aussenbereich Tiefgarage	48 Stk 12 Stk	
		Aussenbereich Tiefgarage	- -	
	Baukörper III & IV Flugmotorenhalle mit Prüfhalle Lagerräumen und Büro		Aussenbereich Tiefgarage	
		Aussenbereich Tiefgarage	11 Stk -	
		Aussenbereich Tiefgarage	3 Stk 4 Stk	
Baukörper III & VI Ausstellung mit Bürogalerie & Abstellhalle für Fahrzeuge			Aussenbereich Tiefgarage	4 Stk 4 Stk
		Aussenbereich Tiefgarage	5 Stk -	
nachgewiesene Stellplätze:			108 Stk	



Höhe Erdgeschoss
FFB Bestand = +0,05 = 630,64m ü. NN
FFB neu = +0,13 = 630,72m ü. NN

Unterschters Nachbarn	
Flurstück 19512	
Name: Solmar Immobilienverwaltungen GmbH & Co. KG	(Datum / Unterschrift)
Adresse: Wälder Str. 21, 82049 Pullach	
Flurstück 19514	
Name: Neff-Neudert, Katharina	(Datum / Unterschrift)
Name: Neudert, Rainer	
Adresse: An der Ziegelei 18a, 82065 Baierbrunn	(Datum / Unterschrift)
Flurstück 19522	
Name: Gotschall, Thomas	(Datum / Unterschrift)
Adresse: Wolfstahshäuser Str. 73, 82069 Schäftlarn	
Name: Haendly, Patrick	
Adresse: Holzgraben 10, 82168 Grafelfing	(Datum / Unterschrift)
Name: Holzmüller-Radtschew, Marie-Luise Barbara	
Adresse: Parkstr. 42, 82065 Baierbrunn	(Datum / Unterschrift)
Flurstück 19523	
Name: Jauwett Baierbrunn KG	(Datum / Unterschrift)
Adresse: Nördliche Münchner str. 25, 82031 Grünwald	
Flurstück 19554	
Name: Steidl, Michael	(Datum / Unterschrift)
Adresse: An der Ziegelei 16b, 82065 Baierbrunn	
Name: Steidl, Susanne	
Adresse: St.-Wendel-Str. 33, 81379 München	(Datum / Unterschrift)
Flurstück 1959	
vertreten durch Hausverwaltung:	(Datum / Unterschrift)

[illegible]

Bauvorhaben: Änderungsplanung zur Baugenehmigung Oberster Straße 29 / Schomer Straße 1 60065 Baierbrunn		Flur-Nr.: 190/2 Gemarkung: Baierbrunn
Bauherr: Schmidt Premium Cars GmbH 1. Vertretungsbefugter: Dr. 60065 München		
Planverfasser:	 GANS Architekten Prof. Dr. Joachim Johannes Gans Oberster Straße 29 60065 Heimerzheim	GÜS-Num.:
Plannummer:	04.14.00	
Datum:	08.05.2025	
Planinhalt:	Swisplatznachweis	
Baulinien:	1. 1450 x 1.183 mm	Maßstab: 1:100 1:50 1:200